

Algemene voorwaarden La Brique23

Artikel 1 - Definities 1.1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder: a. "La Brique23": La Brique23 Real Estate Services, gevestigd te Haarlem. b. "Klant": de natuurlijke of rechtspersoon met wie La Brique23 een overeenkomst aangaat. c. "Diensten": alle werkzaamheden en leveringen die La Brique23 ten behoeve van de Klant verricht.

Artikel 2 - Toepasselijkheid 2.1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten waarbij La Brique23 diensten aanbiedt of levert.

Artikel 3 - Offertes en Overeenkomsten 3.1. Alle offertes van La Brique23 zijn vrijblijvend en geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders vermeld. 3.2. De overeenkomst komt tot stand op het moment dat de Klant de offerte van La Brique23 schriftelijk aanvaardt.

Artikel 4 - Uitvoering van de Diensten 4.1. La Brique23 zal zich inspannen de diensten naar beste inzicht en vermogen uit te voeren. 4.2. De Klant zal La Brique23 tijdig voorzien van alle benodigde informatie en medewerking verlenen voor een goede uitvoering van de diensten.

Artikel 5 - Tarieven en Betaling 5.1. De tarieven voor de diensten van La Brique23 zijn vermeld in de offerte. 5.2. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

Artikel 6 - Aansprakelijkheid 6.1. La Brique23 is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat La Brique23 is uitgegaan van door de Klant verstrekte onjuiste en/of onvolledige informatie.

Artikel 7 - Overmacht 7.1. In geval van overmacht heeft La Brique23 het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

Artikel 8 - Toepasselijk recht en geschillen 8.1. Op deze algemene voorwaarden is Nederlands recht van toepassing. 8.2. Geschillen tussen La Brique23 en de Klant zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Haarlem.

Artikel 9 - Aanbetaling 9.1. In het geval dat de Klant besluit om zelfstandig een geschikte woning te vinden voordat La Brique23 een passend aanbod heeft kunnen doen, en de Klant vervolgens afziet van verdere diensten van La Brique23, wordt de eerder gedane aanbetaling door de Klant niet gerestitueerd. 9.2. De aanbetaling heeft tot doel de kosten te dekken die La Brique23 heeft gemaakt in het kader van het zoeken naar en voorbereiden van potentiële woningaanbiedingen.